

# SEGURO ARRENDAMENTO ACESSÍVEL

Maior segurança para inquilinos e proprietários



## ESTE SEGURO É PARA QUEM?

O seguro de Arrendamento Acessível é obrigatório para senhorios e inquilinos que celebrem um contrato através do Programa de Arrendamento Acessível.

## MAIS SEGURANÇA PARA TODOS

Com este seguro, tanto o senhorio como o inquilino estão protegidos contra imprevistos:

- **Senhorio:** recebe o valor das rendas em dívida, até ao limite de 9 rendas
- **Inquilino:** assegura o pagamento da renda em situações de quebra involuntária do rendimento seja por morte, incapacidade para o trabalho, temporária ou definitiva, ou ainda por desemprego

## PROTEÇÃO ADICIONAL PARA OS INQUILINOS

Asseguramos o pagamento total da renda, mesmo que a perda de rendimentos seja parcial, e durante o tempo em que estiver incapacitado até ao limite de 4 rendas. Se o pagamento da renda for feito por mais do que uma pessoa e uma delas tiver uma quebra involuntária de rendimentos, pagamos a totalidade desse inquilino.

## PAGAMENTO AO SENHORIO POR DANOS NA CASA

Para ficar mais descansado, o inquilino pode ainda optar pela cobertura adicional contra danos no alojamento. Substitui a caução, e as indemnizações devidas ao senhorio por danos que o inquilino tenha feito ficam a nosso cargo.

## RENDA ACESSÍVEL, SEGURO ACESSÍVEL

O valor a pagar pelo seguro é calculado de acordo com o valor da renda.

DESTINATÁRIOS	COBERTURAS	CAPITAIS	EXEMPLO
Senhorio	Falta de pagamento de renda (obrigatória)	9 rendas mensais	Para uma renda mensal de 500€ o prémio total mensal do seguro é: 6,54€
Inquilino	Quebra involuntária de rendimentos (obrigatória) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Morte</li> <li>• Incapacidade temporária ou definitiva</li> <li>• Desemprego</li> </ul>	4 rendas mensais	Para uma renda mensal de 500€ o prémio total mensal é: 12,54€ para a cobertura obrigatória de quebra involuntária de rendimentos
	Danos no alojamento (opcional)	2 rendas mensais	-